



A MEGÚJULÓ VÁROS

Pécsiség mindenkor

Péterffy Attila
polgármesteri prezentáció
2021.02.25.

TARTALOM

- I. **PILLANATKÉP A VÁROSRÓL – PÉCS 2019 ŐSZÉN**
 1. Pécs gazdasági helyzete
 2. Cégek, intézmények pénzügyi helyzete
 3. Cégek, intézmények vezetése – szemléletváltás kellett
 4. Közállapotok, közbeszéd, kultúra
- II. **MUNKÁBA ÁLL AZ ÚJ VÁROSVEZETÉS – NAGY LENDÜLETTEL A CÉLOK MEGVALÓSÍTÁSÁÉRT**
- III. **A COVID KERÜL A FÓKUSZBA**
- IV. **JÓ IRÁNYBA HALAD A HAJÓ**
- V. **PÉCSISÉG MINDENKOR**



PILLANATKÉP A VÁROSRÓL PÉCS 2019 ŐSZÉN



Pécs örökölt gazdasági helyzete

- **Adósság:**
 - A 9,5 milliárdos állami hitelből 8,5 milliárd kifizetetlen.
 - 30 milliárdos kötelezettségállomány a cég- és intézményrendszerrel együtt.
- **Félbehagyott, reménytelennek tűnő fejlesztések:**
 - Misinatető: félig lebontott épület, felfüggesztett kivitelezési szerződésből, megvalósíthatatlan tervből Ötletbörze született, amibe pécsieket és szakembereket is bevontunk.
 - Vásárcsarnok: elégtelen forrás, egy éve egyhelyben álló projekt volt, most 25%-os a készültsége.



Pécs örökölt gazdasági helyzete

- **Gazdátlanóság:**
 - Az önkormányzat nem volt hatékony gazda, gyenge volt a kontroll a cégrendszer felett.
 - Néhány példa:
 - Tettye Forrásház: ügyfélszolgálati problémák,
 - Tüke Busz: pénzügyi problémák,
 - BÍOKOM: hatékonysági kérdések és hosszútávú tervek hiánya ,
 - Pécsi Vagyonhasználó: hanyag gazdálkodás, elégtelen kapcsolattartás a bérlőkkel,
 - ZSÖK: hanyag gazdálkodás (pl. 1,5 Mrd Ft állami támogatás mellett a cégnek nem volt cash-flow terve)
 - PNSZ: a műszaki állományról megfeledkeztek, karbantartásra nem költöttek, a felújítás lógott a levegőben.



Cégek, intézmények pénzügyi helyzete

- Cégrendszer: 15 milliárd forintot meghaladó kötelezettség (2019 október 31., független szakértői jelentés).
 - Ebből 6,6 milliárd hosszú, 8,6 milliárd forint rövid lejáratú kötelezettség.
- Saját tőkeproblémákkal küzdő cégek (Tüke Busz Zrt., Pécsi Kommunikációs Központ Kft., Pécsi Városfejlesztési Nonprofit Zrt., Air Horizont NKft.) - törvényi kötelezettség: ha két év után negatív az eredmény, tőkepótlás szükséges, ezt a fenti cégeknél az új városvezetésnek kellett megtennie.



Cégek, intézmények vezetése – szemléletváltás

Jellemzően politikai alapon, pályáztatás nélkül kinevezett vezetők, 2019 előtt:

- Irány Pécs
- Tüke Busz
- POSZF
- BIOKOM
- ZSÖK
- PKK
- Pécsi Állatkert Nkft.
- korábban a Holding vezetői



Cégek, intézmények vezetése – szemléletváltás kellett

Hanyag gazdálkodás:

- Nem volt átgondolt tervezés.
- Év közben – szinte automatikusan – emelkedő önkormányzati támogatások.
- Hiányzott a kontroll, a visszacsatolás.
- Nem határozták meg a költségvetési prioritásokat.

Megoldás:

- Szakmai alapon kiválasztott pécsi cégvezetők, ha indokolt, pályáztatás útján.
- Szoros évközi kontroll, intézményeknél pénzügyi felügyelők kinevezése.
- Feljelentés a hanyagul gazdálkodó cég- és intézményvezetők ügyében (pl. PVH, ZSÖK).



Közállapotok, közbeszéd, kulturális élet

Kultúra – innováció nélkül:

- Innovációs elvárások nélkül hagyták a kulturális intézményeket.
- Unalmassá vált a kőszínház.
- A kezdeti lelkesedés után tartalom, innováció nélküli lett a ZSÖK.
- A politikának nem kedves rendezőket kitiltották.

Hazugságok – következmények nélkül:

- Felelőtlen politikai nyilatkozatok, hazug plakátok, hazug média uralták az utcákat és a közbeszédet – bármit lehetett mondani, nem volt következmény.
- Pécshez méltatlanná vált a politikai élet, rossz volt a közhangulat.

Akció:

- Pert indítottam a kampányban valótlan nyilatkozatokat tevők ellen, az önkormányzati média új vezetést kapott, kiegyensúlyozott lett.

TARTALOM

- I. **PILLANATKÉP A VÁROSRÓL – PÉCS 2019 ŐSZÉN**
- II. **MUNKÁBA ÁLLT AZ ÚJ VÁROSVEZETÉS – NAGY LENDÜLETTEL A CÉLOK MEGVALÓSÍTÁSÁÉRT**
 - 1. Átvilágítás
 - 2. Gazdaságfejlesztés
 - 3. Örökölt fejlesztések – újrarahangolva és beavatkozás nélkül
 - 4. Sport
 - 5. Együttműködés – PTE, vállalkozások
 - 6. Állami támogatás visszafizetése
 - 7. Kultúra: harc az értékeinkért
 - 8. Pártatlan média
- III. **A COVID KERÜL A FÓKUSZBA**
- IV. **JÓ IRÁNYBA HALAD A HAJÓ**
- V. **PÉCSISÉG MINDENKOR**



**MUNKÁBA ÁLLT AZ ÚJ VÁROSVEZETÉS
NAGY LENDÜLETTEL A CÉLOK MEGVALÓSÍTÁSÁÉRT
*(2019. OKTÓBER – 2020. MÁRCIUS)***



Átvilágítás

2020-ban megvalósult a cégek átvilágítása, a PSN-é és az intézményeké még tart. Feljelentések: 3 cégnél 8 feljelentés történt, 16 tényállásban.

Pécsi Vagyonhasználó Zrt.

- Az Aranyhajó Fogadó eladásából az ügyvédi letétből és a vételárból csak 33 millió forint folyt be.
- A volt Központi Menza 115 milliós telkét 1,1 millió forintért vette meg a PVh egyik munkatársa szüleinek a cége.

PSN Zrt.

- Adathordozók és rajtuk tárolt adatok eltűnése miatt tettünk feljelentést, ezt nem kommunikáltuk, a bírósági szakasz előkészítése folyik.



Átvilágítás

ZSÖK:

- 209 millió forintos előnytelen reklámszerződést kötött az előző cégvezető tulajdonosi hozzájárulás nélkül.
- Ingyen bérelheti 15 évig az ismert médiavállalkozó a főtéri kávézót.
- A POSZT szervezésében résztvevő cég törvénytelenül gyűjthetett TAO-támogatást.
- A színházi találkozó egyes költségeit duplán számolhatták el, mintegy 60 millió forint értékben.

Folytatás:

- A benyújtott feljelentéseken túl 5 önkormányzati céget érintően 4 ügyben értékelő-elemző munka, további 13 ügyben a gyanút követő felderítés zajlik.

Új szemlélet: párbeszéd a gazdasági szereplőkkel

- Folyamatos egyeztetés a legnagyobb pécsi cégek vezetőivel, befektetőkkel, érdekképviselőkkel.
- A párbeszéd jegyében zajlott a Mindenki Pécsért vállalkozói fóruma – 2020.02.13.
- Kérdőívek, online felmérések a vállalkozói döntések monitorozására:
 - „Koronavírus-kérdőív” 2020 májusában és 2021 februárjában,
 - Termelői igényeket felmérő kérdőív az Agrárkamarával 2020. decemberben,
 - „Pécs hazavár” kérdőív – több mint 2000 válasz.
- Pécs márkakutatás kezdődött – rövidesen izgalmas eredményekről számolunk be.



Új szervezet: **Gazdaságfejlesztési Főosztály**

- Új főosztályvezető – feladata: Pécs legyen újra a befektetők térképén!
- A befektetésösztönzés mellett hangsúlyos a városmarketing és a turizmusfejlesztés.
- 52 befektetői ajánlatot gyűjtött be a főosztály, ebből 10-re várunk még visszajelzést.
- Heti meeting a befektetésösztönző szervezetekkel, így a PTE, HR cégek, az Iparkamara, Start-up támogató szervezetek részvételével.
- Folyamatos egyeztetések külföldi szervezetekkel (AMCHAM – Amerikai Kereskedelmi Kamara, DUIHK - Német-Magyar Ipari és Kereskedelmi Kamara, DWC – Német Üzleti Klub, HOA – Magyar Szolgáltatóközpontok Szövetsége).
- Több mint 2100 gazdasági kérdőívet dolgoztunk fel.

Ferencsek utcája – racionalitás és párbeszéd

- Előző városvezetés által indított fejlesztések – ahol kellett, beavatkoztunk.
- Lámpaoszlopok cseréje is bekerült a projektbe – teljeskörű lett a felújítás, ami így harmonizál a főtérrel.
- Kölcsönös párbeszéd a lakókkal és vállalkozókkal.
- A kivitelező szigorúbb számonkérése – ragaszkodtunk az ütemterv összeállításához és az abban foglalt határidők betartatásához.
- Folyamatosan biztosítottuk a házak és üzletek fizikai megközelíthetőségét.

Út- és kerékpárút-fejlesztések – fókuszban a közlekedésbiztonság

- **Nagy Imre út:** burkolatcsere a tartósabb eredmény érdekében megerősített alappal és a nagyobb közlekedésbiztonság érdekében 2 darab okoszebra kialakításával. A beruházást próbának szántuk – az eddigi üzemeltetési tapasztalatok kedvezők, ezért ehhez hasonló telepítését tervezzük több más balesetveszélyes helyen.
- **Füzes dűlő:** napelemmel megvilágított várakozóhely a nyugati elkerülő úti átkelésnél – nagyobb közlekedésbiztonság a kerékpárosok számára.
- **Belváros** – Budai város kerékpárút, észak-dél kerékpárút.
- **Mártírok útja** garanciális útjavítás.

Centrum-parkoló – legyen zöld a belváros

- Parkolóhelyek áttervezése - 50-nél is több fát mentettünk meg a kivágástól a parkolóhelyek optimalizálásával.
- Két ütem valósult meg – mindkettőt jócskán határidő előtt és kiváló minőségben adtuk át a pécsieknek.
- Cél az okosparkolás bevezetése.



Új Vásárcsarnok

- Kézbe vettük a beragadt fejlesztést.
- Levél a miniszterelnöknek, de nem jött válasz.
- Saját tőkéből elkezdtük a beruházást, hogy ne veszítsen forrást a város.
- Végül a kormány engedélyezte a pótlólagos forrást (400 millió Ft).
- Megindult a beruházás, ma 25%-os készültségen áll.
- A várható átadás: 2022 nyár.



Régi Vásárcsarnok

- Közmeghallgatás – 2020.10.13.
- Folyamatos párbeszéd az árusokkal – annak a problémának a kezelése, hogy a régi és új csarnok kivitelezése összecszúszott.
- Cél, hogy az árusok a lehető legkevésbé szenvedjék meg ezt a helyzetet: ideiglenes árusítóhelyet kerestünk, és vizsgáljuk, hogyan gyorsítható fel az új csarnok építése.
- A régi csarnok átalakítása irodaházzá – megkezdődött a tervezés.

Kiemelt fejlesztésünk: Aquapark

- Az elhibázott projekt helyes útra került.
- Füzes dűlő helyett Tüskésrét.
- Elértük, hogy a kormány engedélyezze, hogy a tervezésre szánt 500 millióból a megmaradt 150 milliót az új helyszín vizsgálatára és a projekt előkészítésére fordíthassuk.
- Ezzel ismét zöld utat kapott a projekt-előkészítés – megvalósíthatósági tanulmány készülhet és zajlik a kutak teljes körű vizsgálata.

Felújítások – egészségügyi intézmények

- Veress E. utcai rendelőintézet - **megvalósult**
- Veress E. utcai gyermekorvosi rendelők - **megvalósult**
- **Orvosi rendelők:**
 - Bittner Alajos u. - **megvalósult**
 - Pécs-Vasas, B u. - **megvalósult**
 - Pécs-Vasas, Mázsaház u. - **megvalósult**
 - Pécs-Hird, Pázsit u. - **megvalósult**
 - Pécs-Hird, Zengő u. - **megvalósult**

Felújítások – oktatási intézmények

- Jókai utcai iskola – megvalósult >>> **Kiss&Go parkolók**
- Pécs-Hird óvoda - megvalósult
- Köztársaság téri óvoda – megvalósult >>> **Kiss&Go parkolók**
- Bánki Donát utcai iskola - folyamatban
- Árpád fejedelem Gimnázium - folyamatban

Megvalósult új játszóterek:

- Megyeri tér – Magasház
- Kertváros – Tildy Z. u.
- Kukutyin park
- Kresz-park





Sport és sportfejlesztések

- Megkezdődött a PSN Zrt. működésének átalakítása – az új vezetésnek köszönhetően kevesebb önkormányzati támogatást igényel a cég:
 - 2015-2019 között évente átlagosan 591 millió Ft,
 - 2020-ban 245 millió Ft önkormányzati támogatásra volt szükség.
- Labdarúgás: 800 millió Ft-os támogatást sikerült szerezni a Dárdai Akadémia befejezésére.



Sport, sportfejlesztések

- Labdarúgás: a kormány vizsgálja egy városi futballstadion megépítését, célunk egy fenntarthatóan üzemeltethető sportkomplexum létrehozása.
- Elértük, hogy az önkormányzat is beleszólhasson a tervezési folyamatba.
- PMFC: profi ligába jutott a csapat – az üzemeltetésbe magántőkét kell bevonni. Közel a megállapodás a befektetővel.
- Jégcsarnok: vizsgáljuk a Műjégpálya befedését.
- Tanuszoda: a keleti városrész kerülhet helyzetbe.



Együttműködések fejlesztése: egyetem, egyházak

- Rendszeres találkozók minden pécsi egyházzal – például kölcsönös látogatás a felszentelt új megyéspüspöknél, vagy Hanukagyertyagyújtás az izraelita hitközségben.
- Egyetemi kerekasztal – együttműködési és fejlesztési elképzelések összehangolása, több munkacsoport működik.
- Projektalapú együttműködés karokkal:
 - Pécsi-víz környékének revitalizációja (PTE MIK),
 - Gazdasági közvéleménykutatás és tőkealap-létrehozása (PTE Politechnika Kft.),
 - Munkaerőfejlesztési projekt (PTE MIK)
 - Zöld város projekt – szúnyoggyérítés (PTE TTK)
 - COVID információk (PTE Szentágothai KK)



Visszafizetendő állami támogatás átütemezése és törlesztése

- 2017-es megállapodás az állammal: 9,5 Mrd Ft visszafizetendő támogatás az önkormányzatnak.
- 2019: az előző városvezetés 1 Mrd Ft-ot fizetett vissza.
- 2020-ban többkörös egyeztetés a fennmaradó, 8,5 Mrd Ft-os hitel átütemezéséről.
- Megállapodás:
 - ✓ 2020-ban 1,5 Mrd Ft visszafizetése – **megtörtént.**
2021-ben 1,75 Mrd Ft visszafizetése, 2022-ben 1,75 Mrd Ft visszafizetése
2023-ban 1,75 Mrd Ft visszafizetése, 2024-ben 1,75 Mrd Ft visszafizetése
- Eddig megőriztük a város működőképességét, és a lehetőséget az önerőből megvalósítható, „saját” fejlesztésekre.



Kultúra: harc az értékeinkért

Zsolnay Kulturális Negyed

- Az állam működésre szánt támogatása 150 napot késett, miközben a kormányzat próbálta megszerezni a városi kultúra zászlóshajójaként működő céget (ZSÖK).
- Hosszú tárgyalássorozat végén sikerült megegyezni: a ZSÖK maradt Pécsé, a támogatás csaknem öt hónapos késéssel, de október legvégén megérkezett.
- Átvilágítás: a korábbi vezetőnek távoznia kellett.
- Új igazgatói pályázat: cél a szigorú gazdálkodás.
- Új ügyvezető kinevezése, a stabil gazdálkodás reményében.



Kultúra: harc az értékeinkért

Pécsi Nemzeti Színház

- A színháztörvény alapján az állammal közös fenntartásba került a színház 2020-ban.
- A cél a nyitott teátrum, előremutató, edukáló darabokkal – kitörés a középszerből.
- Pályázat az új igazgató kiválasztására – a közös fenntartás miatt korlátozott a város érdekérvényesítő képessége.
- A régi igazgató helyett új, pécsi igazgatópáros, a megújulás reményével.
- Az új vezetéstől sikeresebb, eredményesebb pályázatokat és a vállalt program végrehajtását várjuk.



Kultúra: harc az értékeinkért

Művészeti Tanács

- A választási program részeként ígért testület 2020 végén állt fel – tagjait egyhangú szavazással hagyta jóvá a közgyűlés.
- Cél: a kulturális élet szereplőinek konszenzusával kidolgozza és a gyakorlatba átültesse Pécs hosszú távú kulturális stratégiáját, amellyel a város erősítheti kulturális decentrum szerepét.
- **9 tag:** Ágoston Zoltán (elnök), Beck Zoltán, Dévényi Sándor, Fabényi Júlia, Horváth Zsolt, Lakner Tamás, P. Müller Péter, Pinczehelyi Sándor és Szatyor Győző.
Állandó meghívottak az egyetem és az egyházak képviselői.
- Márciusra kész a Művészeti Tanács első cselekvési javaslatcsomagja.



Pártatlan média

Pécsi Kommunikációs Központ

- **Átvilágítás:** a város átvételekor regnáló vezetőnek azonnal távoznia kellett.
- Mb. vezető a cégből került ki, egy év alatt stabilizálta a cég működését, majd a ZSÖK-be távozott.
- Új igazgatói pályázat kiírása: cél az üzleti stabilitás, a piaci bevételek növelésével az önkormányzati támogatás csökkentése, kiegyensúlyozott média.
- Tapasztalt menedzsert nevezünk ki, személye garancia a szakmai függetlenségre.



A Pécsi Kommunikációs Központ megújuló felületei

- Kommunikációs felületeink pártatlanul, objektíven tájékoztatnak.
- Új főszerkesztő a szerkesztőség élén – tapasztalt szakember, független újságíró.
- **Pécs Ma:** növekvő elérésű online hírportál, az előző városvezetés időszakához képest 75%-kal nőtt az olvasottság – 2019 január: 170.000 felhasználó >>> 2021 január 297.000 felhasználó (Forrás: Google Analytics)
- **Pécsi Hírek:** kétheti rendszerességgel print kiadás: a régió legnagyobb példányszámú önkormányzati lapja.
- **Pécs TV:** új üzemeltetővel február elején indult – pártatlan, független szerkesztőség kialakítása folyamatban.

TARTALOM

- I. **PILLANATKÉP A VÁROSRÓL – PÉCS 2019 ŐSZÉN**
- II. **MUNKÁBA ÁLL AZ ÚJ VÁROSVEZETÉS – NAGY LENDÜLETTEL A CÉLOK MEGVALÓSÍTÁSÁÉRT**
- III. **A COVID KERÜL A FÓKUSZBA**
 - 1. Tudatosság a járvány előtt
 - 2. Első hullám
 - 3. Nyári fellelegzés
 - 4. Második hullám
- IV. **JÓ IRÁNYBA HALAD A HAJÓ**
- V. **PÉCSISÉG MINDENKOR**



A COVID KERÜL A FÓKUSZBA

(2020. MÁRCIUS – 2021 FEBRUÁR)

Tudatosság a járvány előtt

- Még csak a járvány híre jött meg, már megkezdtek a felkészülést.
- Maszkokat rendeltünk, fertőtlenítőszerrel vásároltunk.



2020. februárban meglátogattuk a Rovitex üzemét.



Megszerveztük a védekezést

- Az országban elsők között adtunk ingyen maszkot minden pécsi háztartásnak – akkor, amikor még nagy kincs volt a maszk.
- Védekezési tervet készítettünk az intézményekkel és cégekkel, folyamatosan fenntartottuk a működést.
- Helyi operatív törzset hoztunk létre.
- A polgármesteri hatáskörbe utalt jogkörökben folyamatos monitorozás mellett hetente hoztunk döntéseket.
- Szigorú, de alaposan megfontolt szabályokat léptettünk életbe, hogy minél jobban megvédjük a pécsieket – ezeket a sokszor népszerűtlen intézkedéseket „merni kellett meghozni”.

Kezeltük a járvány gazdasági és szociális hatásait

- Gazdasági Válságkezelő Tanács – szakértői testületet hoztunk létre a válság kezelésére és a pécsi cégek fejlesztésére.
- PAPI – Program A Pécsi Idősekért – élelemmel és gyógyszerrel láttuk el a leginkább veszélyeztetett korosztályt.
- PVH – 300 milliós bérleti díjkedvezmény a pécsi cégeknek.
- Szociális támogatások: bérpótló, lakhatási és otthonápolási támogatási keretek.
- A polgármesteri hivatal, az intézmények és a cégek működését folyamatosan biztosítottuk.

A közösségépítést segítette a járvány

- Összefogás a civil és az egyházi szereplőkkel – összehangolt gondolkodás, cselekvés.
- Önkéntes munka szervezése és biztosítása.
- A helyi közösség összefogott a bajban – a járvány segített a korábbi megosztottság enyhítésében.
- A járványban közreműködők elismerése: a szociális dolgozókat a nehéz gazdasági helyzet ellenére is meg tudtuk jutalmazni (ECSGYK, INSZI, ISZI).

Pécs Nyitva!

- Tudatosan készültünk a járványügyi korlátozások enyhítésére.
- **Marketing-kampány a fellendülő belföldi turizmusra építve:** Pécs legyen nyertese a hazai turizmusnak!
- Pécs a legjobban teljesítő hazai desztinációk között 2020-ban.
- A tavasszal nehéz helyzetbe került szektorok erős nyarat zárhattak, ezzel pótolhatták kieső bevételeiket.
- Pozitív visszacsatolás a pécsi vendéglátók és a szakma felől – kérésükre már szervezzük a kampány idei folytatását.



PÉCS NYITVA

Gazdaságfejlesztési lendületvétel

- **Párbeszéd a pécsi vállalkozókkal:**
2020. május végén kérdőív a járvány okozta nehézségekről, igényfelmérés
- **Városi tőkealap előkészítése** – cél, hogy a helyi vállalkozásokat helyzetbe hozzuk, és tőkével segítsük a járvány utáni működésüket.



Pécs Megyei Jogú Város - Közérdekű
kérdőív a pécsi vállalkozások részére

Kérjük, hogy vállalkozása adatainak megadásával segítse munkánkat.

Újraindulhatott a városvezetői munka

- A fontos területek stratégiájának kidolgozási üteme a járvány miatt elmaradt az előre tervezetthez képest, nyáron kezdődhetett meg a munka.
- Áttekintettük a választási program 108 ígéretét, felelősöket és határidőket szabtuk meg, az állapotfelméréssel elkezdődött a végrehajtás.
- Parkolási rendelet – a választási ígéretnek megfelelően elkészült az egyéni érdekektől mentes parkolási rendelet, társadalmi vitája is megtörtént – a kormány által szabott moratórium végén bevezethető.

Megkezdődhetett a stratégiák kidolgozása

- Sportstratégia – már korábban elkészült, véglegesíteni lehetett.
- Lakásgazdálkodási koncepció – elkészült az állapotfelmérés.
- Közbeszerzési stratégia alapjainak előkészítése.
- Holdingstruktúra előkészítése.
- Készülőben a Szociális Szolgáltatás Tervezési Koncepció a legfrissebb KSH adatok alapján, a 2016-os anyagot frissíti.
- Civil koncepció előkészítése.

Újabb segítség a bajba jutott vállalkozásoknak

- Az új helyzethez igazított újabb mentőcsomag 2020 novemberében: vendéglátósok, éttermek, szórakozóhelyek számára havi 9 milliós bérleti díjkedvezmény (PVH).
- A veszélyhelyzet idejére elengedett teraszdíj (Biokom).
- Folyamatos monitorozás a vállalkozói igényekről – egyeztetések, kérdőívek.
- A 2021. márciusi szabályok ismeretében újabb kedvezménycsomagot készít elő a PVH.

A COVID önkormányzatra gyakorolt hatása

- A gazdasági visszaesés miatt 1,8 (2020) - 1,8 Mrd (2021) Ft-tal kevesebb iparűzési adóbevétel (ennyivel rosszabbul teljesítenek a cégek a vártnál).
- Jelentős intézményi árbevétel kiesés a kulturális ágazat lezárása miatt.
- Jelentős céges árbevétel kiesés a járvány miatt (csak a Tükebusznál 730 millió Ft).
- Járványügyi védekezés közvetlen költségei: 300 millió Ft (2020) és 100 millió Ft (2021).

Kormányzati elvonások súlyosbítják a helyzetet

- Első és második hullámban a parkolási díjak (340 millió Ft), gépjárműadó (480 millió Ft) megvonása.
- Második hullámban HIPA-csökkentés (2 Mrd Ft) és a bérleti díjak (168 millió Ft) eltörlése.
- **A gazdasági hatás és a kormányzati elvonások miatt az önkormányzat bevételkiesése 2021-ben megközelíti az 5,7 Mrd Ft-ot.**

TARTALOM

- I. **PILLANATKÉP A VÁROSRÓL – PÉCS 2019 ŐSZÉN**
- II. **MUNKÁBA ÁLL AZ ÚJ VÁROSVEZETÉS – NAGY LENDÜLETTEL A CÉLOK MEGVALÓSÍTÁSÁÉRT**
- III. **A COVID KERÜL A FÓKUSZBA**
- IV. **JÓ IRÁNYBA HALAD A HAJÓ**
 - 1. **Gazdaságfejlesztés**
 - 2. **Fejlesztési kosár**
 - 3. **A párbeszéd és együttműködés kultúrája**
 - 4. **Közbiztonság**
 - 5. **Közlekedésbiztonság**
- V. **PÉCSISÉG MINDENKOR**



A COVID ÉS A KORMÁNYZATI ELVONÁSOK ELLENÉRE JÓ IRÁNYBA HALAD A HAJÓ



Gazdaságfejlesztés

- **Thyssenkrupp** – egyelőre sikerült Pécssett tartani a beruházást. A választások előtt vásárolt telket, 2020 őszén egy újabbat, vizsgáljuk, a 2021-27-es ciklusban milyen konstrukcióban tudjuk segíteni a fejlesztéseit.
- **Matro** – új csarnok épült a Déli Ipari Parkban, már a buszjáratok módosítására van szükség, 44 újabb munkavállalót vett fel.
- **Déli Ipari Park:**
 - Tavaly nyári döntés alapján két logisztikai cég települt be, egy 10 ezer és egy 4 ezer m²-es csarnokot építenek, átadás idén tavasszal.
 - A befektetői igények meghaladják az önkormányzati tulajdonú területek nagyságát, ezért az Ipark Kft.-vel közösen kínálunk befektetési területet, két komoly befektetővel is tárgyalunk a betelepülésről.
- **Pogányi Repülőtér:** az egyeztetés a fejlesztésről 2019 végén indult, megszületett 15 évre a földhasználati szerződés Pogánnyal, a fejlesztési koncepció az első félévben elkészül, és a kormánynak benyújtjuk.



Gazdaságfejlesztés

- **IT HUB** – a negyedik ipar kiemelt fontosságú, cél, hogy informatikai közösség jöjjön létre, visszatérjen a fizetőképes kereslet a belvárosba, munkahelyet teremtsünk a végzős egyetemistáknak.
- Ebbe illeszkednek a tervezett **szolgáltatóközpontok (SSC-k)**:
 - Német és amerikai kamarákkal, szolgáltatóközpontok képviselőivel tárgyalunk, 2 fő irány:
 - a már meglévő, hűséges pécsi cégek továbbfejlődésének támogatása, a 2021-27-es Uniós ciklusban látunk jelentős potenciált,
 - közepes és nagybefektetőkkel vagyunk tárgyalásban, idén bejelentések várhatók,
 - egy mágnesvállalat betelepülése is várható, néhány héten belül bejelentjük, ezzel szintet lép a város és felkerül az ágazat nemzetközi térképére.



Fejlesztési kosár – a 2021-27 közötti Uniós ciklusra

- 2020 nyár vége óta dolgozunk a főbb csomagokon, 145 projektervet készítettünk elő:
 - gazdaság, infrastruktúra és irodaházfejlesztés,
 - turizmusfejlesztés,
 - zöldváros fejlesztési program (a Zöld Busz programra már tavaly pályáztunk).
- Már a pályázatok kiírása előtt megkezdjük a tervezést – folyamatos kommunikáció a gazdasági szereplőkkel és a képviselőkkel, az idei költségvetésben forrást különítünk el a tervezési költségekre.
- 25-30 milliárd forintnyi fejlesztési forrás felhasználására készülünk a 2021-27-es Uniós fejlesztési ciklusban.
- Emellett a ciklusban egyedi kormánydöntésekre is várunk: ipari park, út-, fürdő-, szálloda- és reptérfejlesztések.



Kiemelten fontos a párbeszéd, az együttműködés

- Sokkal mélyebb párbeszédet szerettünk volna, de a COVID ezt ellehetetlenítette (nem volt élő fogadóóra, nem volt személyes találkozó, minden az online térbe került – Online Városinfók sorozata).
- Misina-projekt: lakossági ötletbörze alapján az elkészült koncepciótervek közül a pécsiek határozták meg, melyik valósuljon meg.
- Lámpás-patak rekonstrukciója: tájékoztató honlap a beruházásról – új szemlélet a lakossági tájékoztatásban, ezt a többi beruházásnál (pl. Diana téri piac felújítása, Nyugati kerékpárút építése) is alkalmazzuk.
- Nemzetiségi Tanács működtetése, aktív nemzetiségi tanácsnok, nemzetiségi és civil iroda kialakítása méltó helyen, a Városházán.



Közbiztonság

- Elfogadtuk a közbiztonsági cselekvési tervet.
- Látszat helyett valós partnerség és aktív kommunikáció a rendőrséggel, ennek köszönhetően speciális akciók Pécs-Keleten – a szubjektív biztonságérzet érezhetően javult.
- A választási ígéretnek megfelelően közbiztonsági centrumot alakítottunk ki – nem a belvárosban, hanem a leginkább érintett területen: Pécs-Keleten.
- A közbiztonsági centrum országosan egyedülálló együttműködést biztosít a hatóságok között.



Közlekedésbiztonság

- Elkészült a pécsi gyalogátkelőhelyek kockázati elemzése.
- Meghatároztuk azokat a zebrákat, ahol beavatkozás kell (csaknem 40 db).
- Új gyalogátkelőhely a nyugati elkerülő úton és a Krisztina téren – forgalomirányító jelzőlámpák a maximális biztonságért – **megvalósultak.**
- Pilot-projekt a Nagy Imre úton: az elkészült okos-zebra hatékony és a közlekedők számára elfogadható megoldás – ezt szeretnék minél több helyen alkalmazni.
- A választási ígéreteknek megfelelően – a költségvetés lehetőségeihez mérten – folytatódik a zebra-program. A Lánc utca a következő állomás – várhatóan idén elkészül.

TARTALOM

- I. PILLANATKÉP A VÁROSRÓL – PÉCS 2019 ŐSZÉN
- II. MUNKÁBA ÁLL AZ ÚJ VÁROSVEZETÉS – NAGY LENDÜLETTEL A CÉLOK MEGVALÓSÍTÁSÁÉRT
- III. A COVID KERÜL A FÓKUSZBA
- IV. JÓ IRÁNYBA HALAD A HAJÓ
- V. **PÉCSISÉG MINDENKOR**



PÉCSISÉG MINDENKOR



Összegzés

- Pécsnek újra van gazdája!
- Megkezdtek az elszámoltatást – megszűnt a következmények nélküliség.
- Kiemelt cél a gazdaságfejlesztés – élhető, eredményes várost építünk.
- A COVID-járvány kihívás elé állította a várost – jól vizsgázott a közösség, a pécsiek összefogtak a bajban, ezt koordinációval, a párbeszéd ösztönzésével segítettük elő.
- Sok a nehézség, de a cél változatlan: Pécs újra élhető, vonzó város legyen!



MEGUJULOVAROS.HU

Folyamatosan aktuális
Kategorizálva összegzi a történéseket
Átláthatóságot biztosít